

URZĄDZENIE WIECZYSTE KROLEWSZCZYZN

*Stosowne do Zasad przez Stany Sejmujące przyjętych,
w Dniu 19tem Grudnia Roku 1791.*



ARTYKUŁ I.

Przez wzgląd na powszechne Dobro Rzeczypospolitey Naszey, i całej Powszechności Narodowej: My Król za Zgodą Skonfederowanych Rzeczypospolitey Stanów nieodzownym wyrokiem stanowimy, aby wszystkie Dobra w Koronie i Litwie, Królewsczyznami zwane, ~~które~~ w jakiegokolwiek bądź Nomenklaturze dotąd pod ogólnym Prawem własności, czyli dziedzictwa Rzeczypospolitey zostające, przedane były na wieczyste dziedzictwa Obywatelskie, a to w czasie i sposobie niżej opisanym; warując, iż prawa doczesne czyiegokolwiek na tychże Królewsczyznach rozciągające się, ocalone mieć chcemy, podług niższych ustawy tej opisów.

ARTYKUŁ II.

Zareczenie nienaruszonej pewności nabytego Królewsczyzn dziedzictwa, oraz porównanie nowych dziedzictw z dawnemi dziedzictwami, co do ciężarów publicznych i wszystkich Praw Ziemiańskich,

Uważając, iż wszelka własność Obywatelska, mianowicie zaś własność Ziemska nieruchoma, ani pomysłności Obywatelów należycie nie uciążwia, ani w ogóle bogactwa Kraiowego w miarę wielkości swojej waloru niema, jeżeli prawem nazawsze nieporuszonym stałość iey zabezpieczona nie będzie; przeto:

imo. Na czele tego Prawa Naszego, względem przemiany teraźniejszey
A Króle

392857

III

Królewszczyzn w Dobra Ziemiańskie dziedziczne, kładniemy to główne Prawo wiary Publiczney, spokoyności Obywatelskiej, i bezpieczeństwa tychże majątków, iako istotną Zasadę powszechnego kredytu, przemysłu Kraiowy ożywiającego; zaręczając naturoczyściey nie poruszone na zawsze utrzymywanie teraźniejszey Dóbr Królewskich sprzedaży. Nadto warujemy, iż odtąd wszelkie z tego źródła pochodzące prawa własności i dziedzictwa, równie za nie wątpliwe i niezaprzeczone w całym Narodzie Naszym utrzymywane być mają, iak wszystkie inne dziedzictwa.

zdo. Królewszczyzny tym Prawem zamienione na dziedzictwa szczególne Obywatelskie, żadney na potym różnicy od innych wszelkich Dóbr Ziemiańskich w rozkładzie ciężarów Publicznych podlegać nie mają; przeto w sprzedaży Królewszczyzn na dziedzictwa Ziemiańskie wszystkich nabywców ostrzeżonych mieć chcemy: że te dobra zaraz od przemiany własności ich ogólney w własność szczególną Obywatelską, oprócz wszelkiej opłaty za wartość dziedzictwa skarbowi Rzpltey, podług niższych prawa tego opisów należącey, równy Ziemiański podatek, iak inne dawne Dobra Ziemiańskie znosić będą, a na przyszłość od iednakowego rozkładu ciężarów Publicznych, jeżeliby iakie z Prawa powszechnego wypadały, wyięte być nie mają; iako też nawzajem pod żadnym pozorem większych nad dawne Ziemiańskie dobra podatków nigdy narzuconych mieć nie będą mogły.

ztio. Nie będzie wolno odtąd pod żadnym pozorem na Sejmach żadnych wnosić ~~na~~ naruszenie w czymkolwiek takowych sprzedaży; nie będzie wolno Nam Królowi, ani Następcom Naszym w Propozycyach od Tronu, do Obrad Seymowych podawanych nic podobnego umieszcząć, pod warunkiem uznania takowych Propozycyi za krok gwałtu bezpieczeństwa Publicznemu przynoszący; nie będzie wolno w żadney Instrukcyi dla Poła od Wybiarców iego użyć mającey nic takowego rzeczonym sprzedażom Ziemiańskim przeciwnego umieszcząć.

pod

pod warunkiem nie legalności wyboru Połtów, którzyby w takie Instrukcyje opatrzeni byli, nakoniec nie będzie wolno na Seymie żadnym, czyli to włączeniu Izb obydwóch, czyli po rozłączeniu onych, żadnemu z Seymujących pod jakimkolwiek bądź pozorem wprowadzać takiej materyi, któraby naruszała takową sprzedaż i porównanie zupełne tych nowych dziedzictw z dawnymi dziedzictwami, pod surowością wyłączenia natychmiast z liczby Seymujących, i odesłania do Sądów Seymowych po ukaranie za wzruszenie spokoyności Publiczney.

4to. Do tey nieporuszoney na zawsze ustawy zaręczenia dobrej wiary Publiczney, łączemy i ten ogólny warunek, umacniający bezpieczeństwo wszelkich majątkow Obywatelskich, zaręczając sobie nawzajem My Król i Zgromadzone Stany Seymujące między sobą, a powagą najwyższej Władzy zupełnego Seymu, zaręczając iak nayuroczyściey Narodowi całemu, iż odtąd nigdy rozpoznawania iakiegokolwiek sporu o własność, tak między Obywatelami zachodzącego, iakoteż między kimkolwiek, a skarbem Publicznym podniesionego, ani do Władzy Prawodawczej, ani do Władzy Wykonawczej wprowadzać nie dopuścimy, lecz do Władzy Sądowniczej, gdzie co z przepisu Praw należy, i z łanego porządku Sądowości przychodzić ma, zawsze takowe sprawy zwrócone mieć chcemy, a warunek ten do istotnych Zasad ustanawiających granice podzielných Władz ogólnego Rządu Wolney Rzeczypospolitey należeć uznajemy. Takowe zaręczenie ~~nie ma za-
nawet prawa w żadnym nadaniu Dóbr
Ziemskich, oraz porównanie nowych
dziedzictw z dawnymi dziedzictwami,~~
we wszystkich Prawach Ziemianńskich, a mianowicie co do rozkładow ciężarów publicznych miezczone będzie w Pa-
ktach Konwentach, do zaprzysiężenia przez Królów Następcow Naszych.

ARTYKUŁ III.

Załatwienie wszelkich sporów prawnych i granicznych w Królewstwach, poprzedzające sprzedaż onych na Dziedziczą.

Przed uskutecznieniem sprzedaży Królewstwach na wieczyste dziedzictwa Obywatelskie dopełnione mieć chcemy to, co następuje :

1mo. Jako Assesoryom zalecone jest załatwienie wszelkich sporów prawnych między Królewstwach, a Miastami wolnemi, tak równie prawem niniejszym zalecamy tymże Assesoryom, aby wszelkie spory prawne dotąd rozpoczęte między Królewstwach, a inney natury dobrami o własność, czyli o naturę dóbr rozstrzygły, i ostatecznie ukończyły, przed czasem prawem niniejszym do sprzedaży Królewstwach zamierzonym. Gdzieby iedn k Lustratorowie spraw takowych ukończonemi niezastali, nie zwłocznie uwiadomią o tym Assesorye, które takie sprawy przed innemi sprawami rozstrzygnąć obowiązane będą.

2do. Wszelkie spory o granice między Królewstwach, a inney natury dobrami, niewyłączając tych nawet, które są appellowane do Assesoryi, a w nich dotąd nieukończone, załatwione będą ostatecznie przez Sąd Rozgraniczenia normalnego, podług przepisu osobnego na to Prawa.

3tio. Wszelkie sprawy między Miastami Wolnemi, a Królewstwach, bądź o grunta, bądź o inne użytki z iedney, lub drugiey strony zaprzeczone, ukończone być mają przez Assesorye przed sprzedażą Królewstwach.

4to. Wszelkie spory o grunta, swobody, tudzież o daniny i powinności Włościan w Królewstwach osiadłych, ostatecznie rozwiązane być mają przed sprzedażą Królewstwach, przez Referendarye Obojga Narodów, podług osobnego o nich Prawa.

5to. Gdyby podług wyższych Artykułu tego Parsagrafów, to jest: pierwszego, trzeciego, czwartego, żadna strona

strona takowych spraw, czyli to w Affesforyi, czyli w Referendaryi, przed sprzedażą Krolewsczyzn nie dochodziła; wtedy sprawy te, ile się ściągaia do pożytków stron, za upadłe na zawsze poczytane zostaną. Ile zaś różnicę czynić mogą w dochodzie publicznym Rzeczypospolitey, Lustratorowie w następującym Artykule opisani dostrzegać będą, aby rzecz z dowodów odkryta i uznana została w Sądzie przyzwoitym podług Artykułu tego opisu pierwej, niżeli uchwalona tym Prawem sprzedaż Krolewsczyzn w skutku nastąpi. Po ktorey żadne już spory podniesione być nie mogą, i Rzeczpospolita żadnego sobie do nich zwrotu, ani swoim Prawa-nabywcom nie zostawia.

ARTYKUŁ IV.

O Lustratorach i ich Pomocnikach.

Amo. Urząd Lustratorow na Sejmikach obranych trwać będzie przez czas Prawem niniejszym zamierzony, do zupełnego ukończenia dzieła im powierzonego. Na miejsce zmarłego Lustratora ma być obrany nowy Lustrator na pierwszych Sejmikach następujących; Lustratorem być może każdy Obywatel w Xiędze Ziemiańskiej zapisany, choćby na żadney Funkcyi publiczney ieszcze nie był, aby tylko zdatność istotną do tego dzieła potrzebną posiadał. Obywatel Starostwo mający na Lustratora wybranym być nie może.

zdo. Tych Lustratorow Kommissya Skarbowa Obojga Narodów mieć będzie pod Zwierzchnim dozorem swoim, dobierając po dwóch z wyboru przez powiaty uczynionego, doda zawsze trzeciego znającego Gospodarstwo miejscowe *respective* Prowincyi, od siebie, który wspólnie z pierwszymi dwiema, komplet zawsze składać będzie; tak podzielonych na kompleta Kommissya używać będzie do lustracyi Krolewsczyzn, podług potrzeby i porządku Prawem niniejszym przepisanego. Stosownie do tegoż Prawa dawać im będzie Instrukcyje i informacje, z dokładnym obowiązkom

ich wyszczególnieniem. Lustratorowie zaś, zasięgać mają od Kommissyi Skarbowey wszelkiej potrzebney wiadomości, rady i pomocy, a nadto obowiązani będą donosić Kommissyi podług iey żądania o stanie roboty swoiey.

3to. Kommissya Skarbowa użyje Lustratorow, nayprzod do zlustrowania i urzędzenia wszystkich Krolewsczyzn wakujących. Porządek zaś, czyli kolej lustracyi i urzędzenia w każdej Prowincyi Krolewsczyzn niewakujących ułoży następującym sposobem: śpisze na osobnych biletach Krolewsczyzny oddzielne każdej Prowincyi: Wielkopolskiej, Małopolskiej i Litwy; tak rozdzielone bilety Krolewsczyzn w każdej Prowincyi, włożywszy w osobne naczynie przyzwoite, losem wyciągać każde, a jakim porządkiem wyciągnięte będą w każdej Prowincyi Krolewsczyzny na biletach zapisane, takimże takim porządkiem i koleją podawać ie będzie do Lustracyi w każdej Prowincyi. Porządek takiej Lustracyi Krolewsczyzn, losem oznaczony, ma być zapisany w Protokule Kommissyi.

4to. Gdyby ktorzy uprzywilejowani Possessorowie bez kolei z losu wypadającej podali dzierżawy swoje Kommissyi Skarbowey do przedszego urzędzenia i przedania, tedy Kommissya przed innemi Krolewsczyznami z losu wypadłemi urządzić ie zaleci, i w porządku niżej opisanym licytować będzie.

5to. Dobranie i ugodzenie potrzebnych Lustratorom Ziemiomiercow, Pisarzów, i innych tym podobnych pomocników światła i cnocie samey Kommissyi Skarbowey poruczamy.

ARTYKUŁ V.

Szczególne urządzenia poprzedzające sprzedaż Krolewsczyzn, a w tym szczególne obowiązki Lustratorow.

1mo. Ogólną powinnością czasowego Urzędu Lustratorów, jest doskona-

le

te urządzenie Królewsczyzn, do roz-
przedania onych na wieczność.

Co w następujących szczegółach
obiasniamy; imo. Lustratorowie obowiąz-
zani będą dopilnować zupełnego ukoń-
czenia wiszących jakiegokolwiek sporów
prawnych między Królewsczyznami y
Dobrami Ziemiańskimi, tudzież mię-
dzy miastami wolnemi, czyli o własność,
czyli o prawdziwą granicę według wyż-
szego Artykułu III. Dla zupełney zaś
pewności granic, między Królewsczy-
znami, a Dobrami inney natury, tudzież
między Królewsczyznami, a Miastami
wolnemi dopilnują ciż Lustratorowie, a-
by Królewsczyzny wszystkie, tam na-
wet, gdzieby sporów granicznych nie by-
ło, dokładnie rozgraniczone, y pewne-
mi znakami granicznymi oznaczone by-
ły w całkowitych obwodach swoich. ~~do.~~
~~Dopilniać także zakończenia sporów~~
~~w wszelkich tak w Affektorjach, jako y w~~
~~Refendaryach stosownie do tegoż Arty-~~
~~kułu III. w czym wszystkim, gdzieby ja-~~
kie spory nieulatwione nalezły, doniosą
o tym niezwłocznie Kommissji Skarbo-
wey, a ta dopilnować ma przez Plenipo-
tentów y Officialistów Skarbowych, aby
spory takowe ostatecznie ulatwione zo-
stały, w Sądach gdzie z Prawa należy,
Komissye Woiewódzkie obowiązujemy,
aby na żądanie tych Lustratorów we
wszystkim pomocą były, co do zupełne-
go urządzenia Królewsczyzn tym pra-
wem przepisanego dążyć będzie. ~~Imo,~~
Wewnętrzny stan osiadłości na niewzru-
szonych zasadach urządzają; mając to w
widoku, aby los włościan, rolników, u-
czynili pomyslnym y stałym, a oraz,
aby w tey samey poprawie losu Wło-
ścian, wynalezli nowe źródła powięk-
szenia wartości dóbr dla przyczynienia
Skarbowi Publicznemu dochodu.

do. Co się tycze szczególnego u-
rządzenia wewnętrzney Królewsczyzn
osiadłości, Lustratorowie obeymą nay-
przód stan gruntów, y dla tego zaczną od
Geometrycznego rozmierzenia kaźdey
Królewsczyzny, z wyszczególnieniem
gruntów ornych, y łąk, pastwisk y lasów,
tudzież z oznaczeniem wszędzie różni-
cy ziemi dobrej, średniej y podłej, na-
koniec granice używalne między wsiami,
bądź iedney Królewsczyzny, bądź inney

przyległej, na mappie znaczone być
mają.

Tym czasem zaś, kiedy Geometrowie zatrudnieni będą robotą swoją w przeciągu tego czasu sami Luźtratorowie używszy przybranych pomocników, weyda w rozpoznanie działów gruntowych Włościańskich y łanów dworskich, ile z opisów podawczych, y luźtracyinych inwentarzów, iako też y z wybadania od Gromad docięć będą mogli. Wyciągną ztąd zupełny opis podziału gruntów kaźdey osady, iaki jest w teraźniejszyem używaniu: poznają Prawa, y nadania Włościańskie, a co znaydą dowodnego, porządnie u siebie zapiszą. Wypytaią się o wszelkie powinności y zwyczaje, o daniny, opłaty iakie rzeczywiście są w używaniu w Krolewskich czynach. Te u siebie znościć będą z powinnościami w inwentarzach podawczych, y luźtracyinych zapisanemi. Dochody zarędy, czyli z propinacyi karczemnych y z innych źródeł wszelkich, iakie się gdzie znaydą, dowodnie poznać maią, y zapisać. Nakoniec, iaka może być szczególna kaźdych dóbr zaleta, z posady, z przyległości Miałt y portów, lub z innych szczegółów kaźdemu miejscu właściwych, wartość dziedziczną pomnożyć mogących, to wszystko w opisie swoim umieszczą, aby w czasie gotowe u siebie znaleźli wiadomości, z których dalsze rozporządzenia wypadac będą.

3tio. Zasięgną także dokładney wiadomości w kaźdym Powiecie, iaka w różnych Okolicach zwyczajem powszechnym ustanawia się cena wszelkich powinności y danin z dóbr Ziemskich na wieczystą sprzedaż? iaki wzrost wzięła ta cena od lat ki ku y kilkunastu, wymiarując do iakiego stopnia mogłaby być podniesiona ta cena, w okolicznościach pomyslnych Kraiu naszego, w czasie pomnożoney konkurencyi do wolnego nabywania Prawem dziedzicznym Dóbr Ziemskich; użyją y tey pilności, aby corocznie ziechali na miejsce publicznych Kontraktów Obywatelskich, gdzie uważać będą, iak się zwykle ustanawia między Obywatelami wieczysta cena Dóbr Ziemskich, z iakich źródeł, y w iaki sposób rachują się intraty: iaki jest pokup na Dobrą, wyrozumiewać będą

świa-

tłych i cnotliwych Obywatelów, do
jakiego stopnia słuszną ceną dziedzic-
twa Królewskiej doprowadzona
być może?

Wszelkie zaś takowe wiadomo-
ści, porównania i obserwacje, czyli
uwagi swoje własne w porządnym o-
pisanu zachowują, aby z nich w cza-
sie korzystali dla należytego wynale-
żenia szacunku dóbr, gdy będą po-
dawane do licytacji.

4to. Gdy dzieło wymiaru Geo-
metrycznego każdej Królewskiej w
całości zakończone będzie, i map-
pa w zupełnym porządku złożona zo-
stanie od Geometrów, w tedy Lustra-
torowie sami, używając do pomocy
Geometrow, Rachmistrzów i Pifa-
rzów, zniesą wielkość gruntów Wło-
ściańskich i Dworskich z podania sobie
już wiadomą i opisaną z rzeczywiście
rozległością przez Geometrów wy-
nalezioną. Dostrzegą zaraz z tego
porównania, co za układ wypadł w
nowym urządzeniu takowych pomia-
rów stosownie do prawdziwej rozle-
głości gruntów, a z drugiej strony
względnie do liczby gospodarzów rol-
ników każdą osiadłość składających.
Zachowają z zupełną dobrą wiarą i
sprawiedliwością, co z Prawą, oraz
nadań pewnych i prawnych należec
komu znaleźli. Lecz dla powszechnego
i wspólnego dobra każdej osady,
i dla stałych korzyści każdego Wło-
ścianina, takie wszędzie pomiary
gruntów zrobić każą, i jakich mie-
scowy porządek wyciągać będzie, o-
calając każdemu własność gruntową,
iaka komu służyła z nadania dowie-
dzonego, co do iey wartości, lecz
gdzie potrzeba, używając słusznej
zamiany, Rolnikom nie dostateczny
grunt posiadającym, nadadzą więcej
rol z wolnych i pustych gruntów,
zachowując w tym przynależny wzgląd
i na miarę potrzeb rolnika, i na
miarę ciężarów do roli przywiąza-
nych.

C

6to,

5to. W każdej wsi pomiary rolnicze i grunta wszelkie do każdego wydziału gospodarskiego przyłączone, iako w Inwentarzu dokładnym, który za podawczy, przyszłemu dziedzicowi służyć ma, opisane będą, tak na polach i mieyscach wszelkich oznaczone bydź mają znakami trwałemi, których odnawianie w pewnych czasach każdej gromadzie wiejskiej zalecone będzie. Też same pomiary i wydziały Mappa Geometryczna wskazywać ma, którey po dwa Exemplarze do każdego oddziału sporządzone bydź mają, aby ieden oddany był przyszłemu nabywcy, a drugi, aby w Archiwum Kommissyi Skarbowey był zachowany.

6to. Wszystkie Królewsczyny podzielone bydź mają na części w takim porządku, aby podzielnie rozprzedane bydź mogły, i razem w tym celu, aby rozłączne części osobno ocenione, i do taryff Skarbowych wpisane, chociaż przez iednego nabywcę zakupione teraz będą, mogły napotym z łatwością rozdzielać się w sprzedażach, spadkach i działach Obywatelskich. Z tego też powodu starać się będą Lustratorowie dzielić Królewsczyny na najmnieysze, ile bydź może części do sprzedania, z tym iednak warunkiem, aby każdy Folwark, czyli części osobne zagospodarowanie składać mające, dostateczną wygodę gospodarską, względem samego dziedzica, i względem osiadłości gromadzkiej w ograniczeniu swoim znaydować mogły, niedopuszczając takich podziałów, z których wynikałoby zmniejszenie wartości rozerwanych części, iaką one w złączeniu swoim mieć mogą, inadal dla dziedzica, i w czasie sprzedaży na podniesienie ceny wieczystey dla skarbu publicznego. Te przestrogi w szczególności rozciągamy do kuźnic wszelkich i innych takowych Fabryk, które bez zwykłej pomocy przyłą-

czo-

czonych wiosek i lasow upadaćby musiały. Warujemy nadto, iż w takowym podziale Królewsczyzn na części osobne do przedania łączone nie będą w jedną część, ani dwa Folwarki, ani też te kawałki Królewsczyzn, które się z sobą nie stykają, lecz są otoczone dobrami innej natury. Nakoniec Lustratorowie zajmować nie mają w grunta Królewsczyzn do sprzedania tych wszystkich gruntów w Królewsczyznach, które nabydą, albo nadane Kościołom jakim i Cerkwiom, albo w spokojnym onych używaniu dotąd dzierżane. Wszelkie zaś dochody Kościołom i Cerkwiom należące się w Królewsczyznach wyłączane być mają, z ogólnych intrat Królewsczyzn. A gdzieby Kościoły, lub Cerkwie Parafialne tylko potrzebowały nadania jakiego gruntu, lub połączenia onego w jedno, to Kommissya Skarbowa, wraz z Kommissyą Porządkową miejscową na przełożenie Zwierzchności Duchowney w miernej proporcji, uznawszy z Lustracyi potrzebę, nadać będzie mogła. Nadanie zaś takowe przechodzić nie ma trzech Włok gruntu.

Gdzieby zaś były lasy, bory, błota i grunta puste, a zbywające od zwyczajnej potrzeby podzielonych części Królewsczyzn, te jeżeli sposobne nie są do wyrabiania towarów leśnych handlowych, oddzielone być mają do osobnej sprzedaży, choć i na włoki; zaś lasy i bory sposobne do wyrabiania towarów handlowych, i do ustanowienia porządnego gospodarstwa lasowego, aby tym pewnie zachowane były, im porządniey będą mogły być używane, nie mają być dzielone na drobne kawałki, ale na dostateczne do porządnego gospodarowania części i rozległości, według gatunku drzew, posady lasow, bliskości rzek spławnych i przyległości okolic. Tak podzielone folwarki, czyli różne części Królewsczyzn, tudzież lasy, bory i błota do podzielnego sprzedania wniesione być mają na oddzielne Mappy Geometryczne, a każda część w całym określeniu swoim wieczystemi granicami oznaczona zostanie.

7mo. Co się tycze opisu powinności, danin i opłat Włościańskich, iakie przyszłym dziedzicom należeć mają, te wyciągną z nadań pewnych i prawnych, iakie tymże Włościanom służą, wedle objaśnienia przez Inwentarze lustracyjne i przez Dekreta Referendarskie, lub Asessorские, stosownie do pomiaru gruntów, iakie przy każdym znaydą, albo z wolnych i pustych rol naddadzą, czyli powiększą; na koniec ciężary publiczne dotąd nad równość Dobr Ziemiańskich przez Włościan w Królewskich czynszach znoszone w daninę i opłatę gruntową przemienia, zaciągając do Czynszów puł Podymne, a za uchylony podwoyny zaciąg do Woyska, za szczegolny ciężar stanowisk Woyskowych i szarwarków nadzwyczajnych w potrzebach rządu, już odtąd nie do Królewskich przywiązany, ale bez różnicy do całego Kraju rozciągniony, opłatę, czyli daninę przyzwoitą z słusznym umiarkowaniem postanowią, i do powinności gruntowych przyczynią, stosując się w tej mierze do Instrukcyi, iaką od Kommissyi Skarbowey mieć będą. Przez co i dochód stały Rzeplitey powiększony będzie, i większe zbliżenie stanu Włościan w tych nowych Dziedziectwach nastąpi, względem stanu Włościan w dawnych dziedziectwach.

Dla ustanowienia zaś tych słuszných powinności danin i opłat, ile onych różne odmiany w urządzeniu gruntów Włościańskich na wieczność wyciągać mogą, zwłaszcza gdzie nadania prawne, iako i Dekreta Referenda, albo nie zasły, albo nie do przypadku należą, uważać będą Lustratorowie zwyczaj Woiewodstw, Powiatów i okolic różnych, stosownie do wielkości i dobroci gruntu, oraz szczególnych korzyści miejscowych.

Baczność także mieć będą na stan Włościan, i na stan rolnictwa Dworskiego, aby w rozkładzie powinności gruntowych, w Czynszach, w Daninach produktowych, i w robociźnie, tak sposobności Włościan, iak i potrzebie gospodarstwa Dworskiego dogodzili.

Gdzie

Gdzie robocizna dla Dworu mniej
potrzebna, z przyczyny liczniejszey
osiadłości Wsiów, a łyczupłości łanów
Dworskich, albo cale nie używana
okazałaby się, opłata zaś od gromad
w łamych pieniądzach zdawałaby się
zawodna, dla niepewności odbytu pro-
duktów Wiejskich, tam zbożową da-
ninę, mianowicie żyta y ięczmienia na
browary y gorzelnie dla Dziedziców
przygodnego, lub w części, lub w
całości z pewnego pomiaru gruntów
oznaczą, iako y w innych produktach
Wiejskich. Gdzie nakoniec piene-
żne. Czynsze dogodne być mogą,
równie na stronę Dziedzica, iako na
stronę Włościan, zamiast wszelkich
innych powinności y danin, lub w
większey części przy niektórych da-
ninach, tam Czynsze według stanu
rzeczy aktualnego ustanowione do
średniey ceny zboża przyrównaia,
y Inwentarzem podawczym na stronę
przyszłych Dziedziców wyraźnie o-
strzegą. Co dwanaście lat Czynsz
takowy pieniądźmi do proporcji ce-
ny, zboż teraz tym czynszem poró-
wnanych, zwiększać się powinien, ieże-
li ciągiem lat podwyższona znajdzie
się, na ten czas cena zboża tego łamego
w średnim, umiarkowaniu z
okolicznych targów Miejskich wzię-
ta y z ostatnich kilku lat wyciągnię-
ta. Jeżeli zaś nieokaze się podwyż-
szona w takowy sposób zboż cena,
tedy Czynsze pieneżne bez żadnego
podwyższenia na drugi takowy prze-
ciąg lat płacone będą, y tak nastę-
pnie, zachowuiąc zawsze te zmiany,
albo utwierdzenia iednakowych Czyn-
szów albo ich podwyższenia w ie-
dnakowey odległości lat 12. w prze-
ciągu których, pod żadnym pozorem
nie do Czynszu tego przyczyniać
Dziedzicowi nie wolno będzie, gdy
też z drugiej strony z powodu iakie-
go znizienia cen zbożowych począt-
kowo ustanowiony czynsz iako y na
zmianach swoich do ceny zboża łto-
D
fowa.

fowany niżeniu podpadać nie będzie. Wszakże jednak żadne inne gospodarskie Włościan korzyści y zarobki, choćby największe z pomysłnością czasów pomnożone, nowej opłacie czynszowej, na rzecz Dziedzica podpadać nie będą, chyba by wynikały z nowych dobrowolnych Kontraktów. Wolno zaś zostanie w każdym czasie Dziedzicom y Włościanom zamieniać przez, dobrowolne wzajemne ugody y Kontrakty początkowo Inwentarzem podawczym ustanowioną, powinność y daninę, albo Czynszowe opłaty, iako to powinność robocizny na daninę zbożową lub inną, albo na Czynsze pieniężne; y przeciwnie obowiązek płacenia Czynszu pieniężnego zamieniać na pewne daniny y produktach, czyli na robociznę. A takowe dobrowolne ugody pod Prawa powszechne, stałość dobrowolnych Kontraktów zabezpieczające podpadać mają.

8vo. Dla utrzymania w przyzwoitej siłę rolnictwa Kraiowego y samych rolników, pomiary gruntów rolniczych tak rozróżnią w opisanu Inwentarkim, aby wydziały gospodarzów, rolników zawsze utrzymywane były w pewnej nie rozzerwanej całości, równie także działy pół rolników, co stosownie do różnych Prowincyów y Woiewództw rozumieć się ma, gdzie różne podziały na włoki, lub na grunta plugowe poczworne y parowe, albo inaczej zwane, są w używaniu, ostrzegając, iż po zmarłym Oycu grunt jego od pewnej miary w drobniejszy rozdział iść nie powinien.

9no. Jako wszyscy Włościanie osiedli w tych Dobrach dotąd Dziedzictwu Rzpltey podległych Prawem własności wieczystej grunta sobie nadane posiadają, które onym z ich Potomkami służyć, y przy takich prawach na zawsze zachowani być mają z przywiązaniem do każdego wydziału grun-

kontraktem nie zostający, wolni od wszystkich obowiązków Włościańskich, względem przyszłego Dziedzica zostawać mają, iedynie tylko Zwierzchności miejscowej podlegając, dopóki na gruncie zostawać będą.

11mo. Intryaty Starościńskie z Arend, Propinacyi, Czynszów Mieyskich, z innych źródeł wynikające, wszelkimi dowodami mają być wyjaśnione, y stosownie do zapadłego Prawa o Miastach mają być ustanowione. Zatym w szczegółach swoich, ile ich zamyka się, w obrębie gruntu Mieyskiego, będą wpisane, y do Summaryusza Intryat każdej Królewskiej osobno przyłączone.

12mo. Po ustanowieniu powinno ści danin y opłat wszelkiego rodzaju od Włościan z każdego pomiaru należnych, y z wszelkiego nadania wynikających, po urządzeniu zupełnym przyszło-podawczego, każdej Wsi Inwentarza, przystąpią Kommissarze do ułożenia ceny wszelkich danin y robocizny, lub wysiewów, iaka w każdym miejscu według prawideł wzwyż przepisanych na, wieczystą sprzedaż Dobr stanowiąc się może. Ztąd wyrachowaną na pieniądze Summę wyciągną, y wszelki inny dochód z Czynszów, z Arend, z Propinacyi, albo z Kuźnic, czyli innych Fabryk y iakichkolwiek źródeł gruntowych wynikający, opiszą. Nakoniec z tego wszystkiego Summaryusze Intryaty w gatunkach swoich mianowane ułożą, y dochód całkowity w ogólną Summę ściągną względnie do każdej części albo Folwarku, iak z rozdziału sprzedażnych części y z ograniczenia wypadło. Oceną przyzwolicie wartość lasów, borów, błot, y gruntów pustych do osobnego przedania oddzielnych podług Paragrgfu VI. tegoż Artykułu. Dołożą ielzcze w tym Summaryuszu, ieżeli które Dobra szczególną iaką zaletę mają z przyległości rzek spławnych, Miast Handlo

Handlowych, albo z bliskości sąsiad-
kiego pogranicza, przez co słuszną
ich cena podniesiona być może.

13tio. Tym sposobem dopełni-
wszy Dzieła Lustracyi, każdej Kró-
lewsczyny Lustratorowie, zaraz po
ukończeniu onego, przeszłą do Kom-
missyi Skarbowey O. N. jeden Exem-
plar dzieła Lustracyi przez siebie
podpisany, z przyłączeniem do ka-
żdey oddzielney części Summaryu,
szu; a drugi takiż złożą w Kancell-
ryi Kommissyi Powiatowey tego Wo-
jewództwa, Ziemi, lub Powiatu, do
którego zlustrowana Królewsczy-
zna należy. Trzeci zaś na gruncie
zostawia.

ARTYKUŁ VI.

Porządek sprzedaży Królewsczyny już urządzonych.

Wszystkie Królewsczyny, któ-
re podług wyższego opisu zlustrowa-
ne y urządzone zostaną, Kommissya
Skarbowa O. N. przedawać ma na
Wieczyste Dziedzictwa, a to w miey-
scu, w czasach, y w sposobie, iak
następuje.

1mo. Miejsca do tey sprzedaży
przeznaczają się w Koronie Warsza-
wa, w Litwie Wilno. Termina mają-
cey odbywać sprzedaż w Koronie
raz od 1. dnia Czerwca do dnia 15.
drugi raz od 1. Grudnia do 15. W
Litwie raz od 24. Czerwca przez
następne dwa tygodnie; drugi raz od
2. Stycznia do 15. A ta sprzedaż ma się
zawsze odbywać przez Licytacją, w
którey ten zyska pierwszeństwo Dzie-
dzictwa, kto najwyższą cenę ofiaro-
wać będzie, przy dopełnieniu przepi-
sanych tym Prawem warunków.

2do. Sposób Licytacji używany
będzie taki, iakiego dotąd używała
Kommissya Skarbu Koronnego, albo
iaki nowym Prawem o Licytacjach
publicznych opisany zostanie.

E

3tio.

3tio. Urządzone y na części podzielone Królewsczyny wakujące, naypierwey do licytacji podane będą, tudzież y te, które Uprzywilejowani Dzierżawcy, czyli ich Prawa Nabywcy, nie czekając kolei z losu wypadającej, sami do przedszego Urządzenia y przedania dobrowolnie podali. Po tych zaś Królewsczyny inne, które z losu do urzędzenia w kolei wypadły, według Artykułu III. Paragrafu 4.

4to. Kommissya Skarbowa O. N. zawsze przed terminem Licytacji przynajmniej na trzy Miesiące ogłaszać ma w Uniwersałach, iakie Królewsczyny, w którym Woiewództwie y Powiecie leżące; na iakie części podzielone; a z nich każda część wiele dochodu, wiele osady, wiele ludności, wiele włók ziemi zawiera, przychodzić mają do następney Licytacji.

Takowe Uniwersały Kommissya Skarbowa podać nayprzód rozkaże do Aktów Publicznych Warszawskich, a potym rozsyłać one będzie do Kommissyi Woiewódzkich, a przez nie do Parafii *via Cursoria*. Nadto poda także Kommissya obwieszczenie do Gazet; y oprócz tego wypis rzeczy z Uniwersałów wyciągnięty, do druku podany przy Gazecie rozdać każe. A z przeszłych Uniwersałów zaświadczenie odbierać będą Kommissye, tak Skarbowa iako y Woiewódzkie.

5to. Na ieden termin przynajmniej dzieścięć Królewsczyn w Koronie, y tyleż w Litwie, Kommissya Skarbowa do Licytacji poda, nie więcej razem Dóbr ma być podawanych do przedaży iak około 20. Millionów Zło: Pol: wartości w Koronie, a około dwunastu Millionów w Litwie; to jest według tey Ceny iaka z szacunku przez Lustracyą wynalezione podawana będzie do Licytacyi.

cytacyi, a tak w iednym Roku .
w czterech terminach Licytacyi
częścią w Koronie, częścią w Litwie,
do sześćdziesiąt czterech Millionów
wartości Lustracyney, nie licząc w
to zwiększoney ceny przez Licyta-
cyą, Dobra Rzpltey rozprzedane być
mogą.

6to. W Warszawie sama Kommis-
sya Skarbowa O. N. w składzie swo-
im uskuteczniać będzie przypadające
na terminach Licytacye, z pomocą
Officyalistów swoich, a nawet z po-
mocą Lustratorów według swojego
wyboru, jeżeli tego znajdzie potrze-
bę. Do Litwy zaś wybierze Kom-
missya przez wota sekretnie z składu
swojego dwóch Kommissarzy Pro-
wincyi Litewskiej, y dwóch z Pro-
wincyi Koronnych, którym w pomoc
y Lustratorów y Officyalistów, Skar-
bowych oznaczy. Ci na Termina pra-
wem oznaczone znajdować się powi-
nni w Wilnie z wszelką gotowością
do rozpoczęcia Licytacyi w dniu
przepisanym; y te odbywać będą tak,
jak sama Kommissya w Warszawie.

7mo. Rozdzielne części Krole-
wszczyzn w podziałach swoich urzą-
dzone y opisane, rozdzielnie także
mają być licytowane y do Taryff
Skarbowych zaciągnięte, chociażby,
ieden nabywca zakupił więcej czę-
ści, godząc się o cenę podzielnie, czy-
li rozdzielnie licytując część każdą,
a wolno będzie ubiegać się do tego
nabycia wszystkim Obywatelom, kto-
rym Prawa Kraiowe wolnego naby-
wania Dobra Ziemskich pozwalają.

8vo. Gdy jednak w widokach Po-
litycznych y Ekonomicznych dla po-
wszechnego Dobra Narodu podział
Ziemi publiczney na osobne jak nay-
liczniejszy Dziedzictwa, oraz ułatwie-
nie nabycia Dziedzicznej osiadłości
Ziemiańskiej dla uboższych Obywa-
telow, jest ważnym tey ustawy za-
miarem, przeto mieć chcemy, aby
na iednym terminie Licytacyi nikt
Ea z Kra-

z Kraiowych Obywatelów więcey z tych Dobr zakupuć niemogł, iak około puł Milliona Złot: Pol: wartości z Lustracyi wyciągniętey, y do Licytacyi podaney, chybaby iedna część nie rozdzielna do licytacyi podana znalazła się wyższey wartości, to ten warunek na przeszkodzie być nie ma.

9no. Wszakże Uprzywileiowani Dzierżawcy, lub ich Prawa Nabywcy zakupuć mogą z Krolewsczyzn, ktore posiadali tyle Intraty, ile im z Prawa służy, chociażby to przechodziło wartości Lustracyney puł Millionowej.

10mo. Cudzoziemcy także bogaci, bądź Szlachta, bądź Mieszczenie, którzyby w Polszcze osieść chcieli, zrzekli się do życia swego wszelkiey służby u Monarchow Zagranicznych, bądź Woyskowej bądź Cywilney, będą mogli zakupuć ~~tyle z tych Dobr Rzpltey, ile zechcą, y ile przez Licytacyę osiągną z warunkiem, aby za całą wartość nabytych przez siebie Dobr zupełną cenę Lustracyną bez zachowania żadney części na Dobrach do Skarbu Rzpltey opłacili;~~ oraz z tym wyłączeniem, aby Krolewsczyzn Pogranicznych do odległości dwóch mil od granicy nie kupowali: ktore iedynie Kraiowym Obywatelom Prawo do nabywania Dobr Ziemskich mającym wolno będzie nabywać, którzyby zaś z takowych Cudzoziemcow nabyli Dobr w Polszcze lub w Litwie przynajmniey za Million Złt: Polskich, ci po pięciu latach zasiedziałości w Krain Indygenaty lub Nobilitacye bez odmowienia na Seymie otrzymają, y wszelkich swobod, Prerogatyw, y Urzędow Szlacheckich z mocy Prawa tego, wszelkie uczestnictwo w zupełney równości z Szlachtą Kraiową mieć będą z Potomkami swoiemi, chociaż przed przyściem ich do Kraiow Rzpltey urodzonymi.

Krolewsczyzny nad Morzem leżące, a w

ce, a w których Kommissya Skarbowa uznałaby możność założenia Portu, przedane być nie mają.

Amo. Intrata z propinacyi, czynszow, osypow i wszelkich danin, lub robocizn, z Miast Dekretami Sądow Assessorskich na gotową opłatę otaxowana, nie ma być sprzedana, lecz prosto do Skarbu, od czasu zapadłych Dekretow *ama* ratami wnoszona. Grunta zaś i Woytowstwa, które Sąd Assessorski w lokacyach Miast na rzecz Skarbu przyśadzi, gdy przez licytacją sprzedane będą, natury własności Miejskiej nie zmieniają. Wzajemnie gdzieby w Miasteczkach Dziedzicznych części Krolewskie znajdowały się, te przez Licytacją sprzedane, przy naturze własności Ziemskiej zachowane będą. Grunta zaś i Woytowstwa w Wolnych Miastach, które są dziedzicznym prawem posiadane, a Przywilejami przed Uniewemi zabezpieczone, iako Naturę Dobr Dziedzicznych mające, w Prawach swoich nie naruszone zostaną.

ARTYKUŁ VII.

Wyplacenie należących Skarbowi Summ za kupione Krolewsczyzny, i użycie tychże Summ.

Amo. Kupujący iakąkolwiek część, albo więcej części z Krolewsczyzn, stosownie do zamiaru tego Prawa piątą część wartości, czyli ceny, iaka przez Lustracyą wynaleziona zostanie, i przez Kommissyą podana będzie, wnieść ma zaraz po licytacji kupionej przez siebie Krolewsczyzny do Skarbu Rzptey. Od resztuiącej zaś summy szacunkowej i Licytacyney wraz zrachowanej, na potym procent do Skarbu opłacać ma. Kupujący zaś osobną część boru, lub lasu handlowego, całą summę za wartość tego lasu wnieść ma do Skarbu.

Ado. Wniesienie do Skarbu piątej części za Dobra, iako i zupełney ceny za oddzielne lasy rozumieć chcemy, bądź w opłacie natychmiast gotowych pieniędzy, bądź w kaucyach, bądź w pewnych skryptach, czyli Obligach Obywatelskich w dostateczney Ewikcyi na Dobrach Ziemskich, z terminem oddania summy i procentu od niej piątego, w Rok naypoźniej; co gdyby na terminie oddane nie było, ma być exekwowane sposobem Delaty na dobrach Ewikcyi poddanych; którego prawidła Kommissya Skarbowa pod odpowiedzialnością z każdej osoby przestrzegać ma.

F

3to. Summę za cenę Dobr przy każdej Krolewsczycznie zostaiącą, w zwyczajnym u Nas rachunku, z proporcji procentu pięć od sta, czyli za procent roczny, licząc na wieczność prowent dwudziestoletni wyciągniętą, powiększoną mieć chcemy w proporcji niżenia procentu od pięciu do czterech od sta, iaki od Summ wszystkich, które po uczynionym wyżej odtrąceniu na tych dobrach zostaną, na zawsze oznaczamy: przeto summy kapitalne na tychże Dobrach zostaiące, przyczynieniem iedney czwartej części powiększone bydź mają tak, aby w kupnie Dobr za prowent iednoroczny liczony był na wieczność prowent dwudziesto - pięcioletni, a od Summ tak wyrachowanych, nie więcej iak po cztery od sta na przyszłość bez żadney na zawsze odmiany.

4to. Dziedzice Dobr teraz od Rzpltey w Dziedzićtwie przemienionych, co rok opłacać będą w czterech ratach, to iest w Miesiącach Stycznia, Kwietnia, Lipca i Października, zaczawszy w cwierć roku od obięcia Dobr w dziedziczne posiadanie, a to zawsze pod zwykłym rygiorem Delaty, czyli podania do wyboru przez woysko.

5to. Nadto dla słusznego zwroczenia Skarbowi Rzplitey złożonych kosztów na urządzenie Krolewsczyczn w porządku wieczystey sprzedaży, zkąd i dla nabywców nowych dziedzićtw nie pospolite wynikają korzyści, zwłaszcza kiedy z nabyciem dobr Geometryczne Mapy bez osobnego kosztu mieć będą, każdy Nabywca nowy dziedzie, zamiast zwykłego Porękawicznego po Złotych 18. od każdego tysiąca złotych zupełney summy, iaka za wartość Dobr wypadnie, zaraz przy Licytacyi swoiey do Skarbu wniesie; Tranzakcye zaś wieczyste Kommissya Skarbowa Obozga Narodow bez opłaty stęplowanego papieru sporządzi, a zapis pozostałey na Dobrach summy, także bez opłaty papieru stęplowanego od kupującego odbierze, i do Akt przyzwoitych Dobrom podać każe.

6to. Szacunkowy kapitał z sprzedaży Krolewsczyczn wynikający, y na tych Dobrach zachowany, zasob Skarbu gotowego oznaczać będzie, y iedynie w gwałtowney potrzebie na obronę

obronę Kraiu, w przypadku wojny już deklarowanej ~~w części d oissey~~ ruszony być może, lecz nie inaczej, tylko za poprzedzającym wyrokiem Seymu iednomyślnością, albo więkzością Zdań. W żadnym zaś innym przypadku użycie iakieykolwiek części tego skarbu mieysca mieć nie ma, a władza Wykonawcza nigdy pod żadnym pozorem dotykać się tego kapitału domyślem swoim mocna nie będzie; pod surowością Praw & *Crimine peculatus* przepisanych. Podobnież dochód cały z procentu od kapitału tego na dobrach zachowanego, po wyjściu, lub uspokojeniu Praw uprzywileiowanych Possessorów, iedynie i szczególnie na potrzeby Woyska Rzeplitey i utrzymanie onego prawem ninieyszym przeznaczamy. Również na ten koniec przeznaczamy i procent od summ, którą z opłacenia piątey części wartości dziejdzictwa do skarbu weyda.

to. Aby zaś nienaruszone zachowanie tego skarbu, szczególnie na obronę powłzechną w zasób oddanego, iak najmocniey zabezpieczone być mogło, i aby w powłeczney ufności Narodu utwierdzone zostało, waruiemy wyraźnie, iż na żadne dary, na żadne iakiekolwiek nadgrody, albo ofiary, nie tylko komukolwiek z powodu iakiey bądź zasługi, ale ani Nam Krolowi i Nasępcom Tronu w żadnym składzie Seymu skarb ten naruszonym być nie może, pod tą samą ścisłością warunków, iakimi pewność i stałość tych nowych dziedzictw Artykułu XI, ubezpieczona została.

mo. W przypadku użycia kapi-
tału tego, w części iakiej na obro-
nę Kraiu, iedynie za wyrokiem Sey-
mu, iako iest w poprzedzającym Ar-
tykule ostrzeżono, nie inaczey Kom-
missya Skarbowa wyciągnąć będzie
F a mogła

mogła przeznaczoną sumę, tylko w równym rozkładzie na wszystkie Dobra teraz w Ziemiańską własność przemienione tak, aby w iednakowym uporocyonowaniu pewney ilości od sta, każdy dziedzic z summ szacunkowych część upłacił, względnie do każdego oddziału Dóbr Taryffami wyszczegulnionych, i to nie od razu, lecz w pewnych oznaczonych przez Kommissyą czasach dostatecznie przedłużonych, i sposobności gospodarskiey dogadzających, tudzież z powinna baczności na to, aby ogólna w Kraiu cyrkulacya pieniężna żadnego gwałtownego wzruszenia nie ucierpiała; ile zaś summ szacunkowych upłaconych będzie, od tyla procent już na potym odpadnie, o czym dziedzice kwitami Kommissyi Skarbowey każdemu z osobna oddziałowi Dóbr służącemu zapewnieni być mają.

Art. Kiedy zaś skarb publiczny w czasie następnym zwróci podniesione summy na te same dobra, w takim rozkładzie, iak były podniesione, Dziedzice na odwrót przyjąć one powinni będą, aby w iednym zawzię porządku, i w całości ten skarb gotowy, przy tych samych dobrach zostawał. Przeto jeżeli tym czasem w miejscu podniesionych summ Dziedzice dług iaki zaciągnęli, ten dług zwróconemu do skarbu publicznego summami zniesiony będzie.

ARTYKUŁ VIII.

Wymiar nadgrody dla Lustratorów.

imo. Po dopełnionym dziele przedaży Królewsczyzn, Lustratorowie wymierzona mieć będą pracy swojej nadgrode z porękawicznego poprzedzającym Artykułem oznaczonego; iaka zaś summa z tego porękawicznego wypadnie, tę razem zliczoną Kommissya Skarbowa podzieli między

między Luźtratorów, Geometrów y
Officyalistów z ramienia swego przy-
danych w proporcją wielkości i do-
fkonności pracy każdego, takowię-
dnak nadgrode Kommissya Skarbowa
w części *anticipative* zaliczyć może
z skarbu Luźtratorom, Geometrom i
Officyalistom tego żądającym, a ta-
kowego wydatku. Tabelłę na każdym
Seymie podawać będzie.

ARTYKUŁ IX.

*Wymiar sprawiedliwości dla Uprzywileiowanych Dzierżawców, i Ich
Prawa Nabywców.*

Ocalenie sprawiedliwości dla Sta-
rořtów i wszelkich Uprzywileiowanych
Dzierżawców, którzy Królewsczycz-
zny posiadają, lub do osiągnięcia ich
po zeyściu terażniejszych Dożywo-
tników służące sobie mają Prawa,
tudzież ich Prawa nabywcom, tym
sposobem dopełnione mieć chcemy:
imo. Wszyscy Uprzywileiowani
Dzierżawcy Królewsczyczyn, lub ich
Prawa nabywcy nie będą ruszeni z pos-
selsyi Królewsczyczyn swoich, dopóki
z porządku tym Prawem przepisanego
przedaż wieczysta nienastąpi.

zdo, Po nastąpioney sprzedaży
należytość ich ocalona im będzie,
albo w dochodzie corocznym, iak im
służy, albo w ogólnym opłaceniu do-
żywocia, czyli innego Prawa docze-
snego, z wolnością dla nich, aby sa-
mi obrali, co zechcą, w sposobie i
pod warunkami, iak następuje:

ztio. Przeřtający na dochodzie
corocznym, dopóki Ich Prawa nie-
zgasną, w iakiey proporcyi z mocy
Przywileiów i Prawa na terażniey-
szym Seymie żapadłego, dochód z
Królewsczyczyn posiadali, w takiey sa-
mey proporcyi zupełną część z in-
trat Mieyskich, iakie się z nowey lu-
źtracyi okażą, i z dochodu procen-
G
towego

W sprawie o dożywocie
Przez
...
...

owego od summy za dziedzictwo
wsiów, iaka za zupełną wartość dóbr
przez Licytacją ustanowioną będzie,
zachowaną sobie mieć będą na wszy-
stek czas, iaki ich Prawa i Przywileje
zaięły, to jest Uprzywilejowani ma-
jący proste Prawo dożywocia, zu-
pełnie połowę odbierać będą. Maia-
cy Prawo Expektatywy, gdy przyi-
dą do użycia Prawa swego, pułtory
cwierci, Emfiteuci, którzy są w Pos-
sessyi ósmą część, równie Emfiteuci
którzy nie są jeszcze w Possessyi,
gdy przydą do użycia Prawa swe-
go, ósmą część dochodu odbierać
będą; lecz z przedaży lasów i bo-
rów oddzielnych od gospodarskiej pō-
trzeby dóbr, iako Przywilejami pod
użytkowanie dzierżawców nie zaię-
tych, żadnego udziału, ciż uprzywi-
lejowani mieć nie będą.

4to. Tę należytość odbierać bę-
dą którzy zechcą prosto ze skarbu
publicznego pod odpowiedzialnością
Kommissyi, która mocą Prawa tego
obowiązana będzie stosować się do ża-
dania i układu Uprzywilejowa-
nych, czyli ich Prawa Nabywców iaki o-
ni Sami w czasie podadzą to jest:
czyli zechcą byż płaceni z kasy
generalney, czyli przez affynacye
Kommissyi do kas Prowincjonalnych;
albo gdy żądać będą potrącenia so-
bie tej należytości w podatkach ia-
kichkolwiek z dóbr ich do skarbu pu-
blicznego corocznie płaconych, i zro-
bią w tym celu stan i układ z Kom-
missyą Skarbową, na co szczególny
Protokół, czyli Księga Rachunkowa
przez Kommissyą Skarbową usto-
wiona będzie, i zamiana przyzwoi-
tych kwitów nawzajem następować ma.

5to. Którzy zaś uprzywilejowa-
ni i ich Prawa nabywcy obiorą so-
bie wypłacanie należytości swojej
przez nowych dziedziców, ci dla
większej pewności swojej zarękę mieć
będą w części summy wniesionej przez
nowych Nabywców Dóbr do Skarbu

Rze-

Rzepltey opłaceniem piątey części wartości szacunkowey Dziedzictwa, gdy dostateczną okażą Ewikcyą. A ta summa przy nich zostanie po pięć od sta aż do zgaśnięcia ich Prawa, po którym do skarbu Publicznego powróco. na będzie pod exekucyą, sposobem delaty na dobrach tey Ewikcyi podległych.

6to. Przeznaczając zaś na wspomnio- ną zarękę pewności dochodu dla Doży- wotników połowę summy z piątey czę- ści wartości dziedzictwa wniesioney do skarbu, co oznacza względnie do poło- wy dochodu Dożywotnikowi należnego, prowent czteroletni, iak się z przyszley Lustracyi okaże, więc w równey pro- porcyi dla mających Prawo Expektaty- wy, z teyże summy przez nabywcę do skarbu wniesioney, gdy przydą do u- życia Prawa swego, udział na równą dla nich zarękę wyznaczamy, to iest: pułtory ćwierci /z teyże wniesioney za wartość Dziedzictwa summy; Emfiteutóm nakoniec w Possessyi będącym, y Emfiteu- tóm, którzy ieszcze do użycia Prawa swego przysć mają, w teyże proporcyi dochodu im służącego puł ćwierci, czyli iednę część ósmą zrzczoney summy od nabywców Dóbr do skarbu wchodzą- cey, równie w zarękę ich dochodu, przy okazaniu należytego bezpieczeństwa o- debrać dozwalamy.

7mo. Jle zaś komu należy procen- tu, po odtrąceniu tey ilości, iaka z pro- wizyi od summy przy każdym zostają- cey wychodzi, to nowi dziedzice z po- kazania od Kommissyi Skarbowey, na odpowiadających tey należytości pro- wentach oznaczanego, przepisanemi tą Ustawą ratami upłacać będą uprzywile- iowanym, czyli ich Prawa nabywcom, składając należący im prowent w Kom- missyi Porządkowey własnego Powiatu, y biorąc od Kommissyi zaświadczenie, wraz z kwitem od uprzywileiowanych; Bez złożenia zaś takiego świadectwa dopełnionej dla uprzywileiowanych o- płaty przy płaceniu przepisanych w Ar- tykule VII. rat Skarbowych, ciż nowi

dziedzice kwitu w Exakcyi zyskać nie będą mogli, y Delacie do Exekucyi Woyskowej podpadać będą. A w tym przypadku uprzywilejowani, mając zawód od nowych dziedziców, mocni będą potrafić sobie należytość swoją z summy za rękoymią onym służącey.

OPINIA DEPUTACTI.

Deputacya chcąc iak najwierniej przynieść Projekt mnieyszy w zupełnym dozasadstosunku, polożyła ostrość tych Zasad, na wszystkich licytujących Starostwa; względem utraty Dziedzictwa na uchybienie opłaty iedney raty; wiedząc iednak, iż z takowey Prawa ostrości, mogłaby się znacznie pomniejszyć konkurrencya w Licytacji podając osobną Opinią, co do tego punktu która równie zabezpieczy Starostów; y Skarb; a konkurrencyi nieściesni.

„Ci zaś nowi dziedzice dopełnić tey znowu obowiązani będą, czego gdyby niedopełnili y az do terminu drugiey raty, toż wypłacenie odwlokli; tedy uprzywilejowani mając w ręku swoich, czyli pod zapisem na użytek swój summy; z tey sobie wszystkie zawiedzione raty potrąca. Jeżeli zawodni dziedzice w drugim roku końca z niemi nie uczynią, y zupełnie ich niezaspokoia, albo o zrzeczenie się doczelnego ich Prawa dobrowolney z niemi ugody nie zrobią; tedy przekonani o to od zawiedzionych w Kommissyi Skarbowey Procesu summario; z rejestru Skarbowego, który w przeciągu trzech Miesięcy ostatecznie skończony być powinien, przez Dekret teyże Kommissyi dziedzictwo tych części utracą, z których przekazany dla uprzywilejowanych prowent zawiedli, a reszta summy u uprzywilejowanych pozostały w nadgodę powiększonego zawodu y prawnych wydatków własnością ich zostane. Kommissza zaś te same dobra na nowo licytować będzie, w sposobie y pod warunkami tą Ustawą przepisanemi. Takimże sposobem na nowo dla uprzywilejowanych procent zabezpieczy, albo ze Skarbu publicznego oznaczy; gdy oni sami tak zechcą; według Paragrafu 4. tego Artykulu. „

Gdyby licytujący uchybił iedney raty zapłacić, y az do terminu drugiey, to wypłacenie odwlokli, to utraci y piątą część złożoną; y dziedzictwo nabyte, a w tym przypadku złożona u Uprzywilejowanego Possessora połowa piątey części iego itanie się własnością; Krolewiczayzna zaś pod temiż samemi warunkami na nową poydzie licytacyą.

§vō. Chociażby zaś summa na rękoymią dla uprzywilejowanych przeznaczona w Skarbie Rzepltey została; dla nieokazaney przez nich Ewikcyi; iednak z tey samey summy Skarb publiczny tak nadgradzać ma uprzywilejowanym poniesiony od nowych dziedziców zawód, iak inni; co summy w zatkę wzięli; i według paragrafu poprzedzającego sami sobie z przepisu tego Prawa nadgradzili.

§no. Kiedy uprzywilejowani Dziedzawcy, lub ich Prawa nabywcy; sami przez licytacyą otrzymają dziedzictwem Krolewsczeyznę, którą posiadali; albo iey część iaką, używać będą dobrodziejstwa tego Prawa w opłaceniu piątey części szacunkowey za wartość dziedzictwa; zachowując przy sobie część dziedzictwa; zachowując przy sobie część teyże summy; w proporcyi paragrafem szostym tego Artykulu opisaney, gdy tylko okażą przed Kommissyą Skarbową dostateczną Ewikcyą; z mocy ktorey po zgaśnieniu Praw ich doczelnych, następcy ich; lub Ewiktorowie też summy do Skarbu publicznego wniesć zaraz obowiązani będą, pod ostrością Exekucyi, sposobem Delaty na dobrach Ewikcyi podległych. Takowi zaś Uprzywilejowani Possessorowie, lub ich Prawa nabywcy, którzy przez licytacyą otrzymają

Krō.

Królewską, należącą tylko podług
Praw część do Skarbu wnosić będą, a
swoją należytość sobie zachowają.

Item. Którzy z uprzywilejowa-
nych Dzierżawców, lub ich Prawa naby-
wców żądać będą opłaty dożywotnia swo-
jego, czyli wspólnych, albo następnych
dożywotniów dla ich Potomstwa służą-
cych, ci zaraz po odbytych dobrach, któ-
re oni posiadają lustracyi oświadczyć
to mają na piśmie przed Lustratorami, y
wziąć od nich na to zaświadczenie. A
Lustratorowie przy złożeniu w Kommiss-
yi Skarbowey dzieła każdej Lustracyi,
złożą y te żądania od uprzywilejowa-
nych podane. Kommissya zaś w osobny
Protokół; takowe uprzywilejowanych
Dzierżawców żądania zapisać, w niepo-
sobności oświadczenia takowych żądań
przed Lustratorami, naydalej przed Li-
cytacyą podać ie mają, ciż uprzywilejo-
wani do samey Kommissyi Skarbowey;
którzy zaś później podawaćby się chcie-
li do przyjęcia summy za dożywotnie, lub
inney natury, Prawa doczelne mający,
dobrodziejstwa tego zyskiwać nie będą.

Item. Opłata Praw Uprzywilejo-
wanych Dzierżawców, taka się postana-
wia, za proste pojedyncze dożywocie
Prowent siedmioletni, iaki Lustracya w
porządku przedaży dopełniona wynaj-
dzie, względnie do połowy całkowitego
dochodu z prawa uprzywilejowanego
należney; gdzie zaś zachodzi *jus in soli-
dum*, czyli Prawo dwóch Osób Meza y
żony wspólnie dożywociem zaszczyto-
nych, bądź to przez wspólny Przywilej
dla obojga Małżonków razem Różący,
bądź przez osobny Przywilej *juris
communicativi* wspólność Prawa, czyli
Prawo na przeżycie nadający, tam Pro-
went takowyż z Lustracyi wynaleziony
dziesięcioletni opłacony będzie. Nakon-
niec, co do Dzierżaw Królewskich, bądź
Prawem lennym nadanych, bądź do wy-
brania Summ wypuszczonych, y z mocy
Prawa przez Dekreta ostatney Instancyi
przyznanych, tym Posleslorom zostawu-

ie się wolność osobnego ugodzenia się z Kommissją Skarbową O. N. o opłatę ogólną służących sobie, podług Praw y nadań dożywociów, gdyby, zamiast corocznego Prowentu im służącego, raczy summa Kapitałną Prawa swoje opłacone mieć chcieli, a w takowe ułożenia z pomienionemi Possessorami wchodzić Kommissya Skarbowa O. N. mocna będzie, mający zaś Prawo expektatywy za dożywocie pojedyncze, Prowent półtóry ćwierci im służący, także za lat siedm w ogólnej opłacie dożywocia swego mieć będą.

12mo. Emfiteutowie, lub ich Prawa nabywcy z nadania Seymu 1775. Prawa swoje mający, którym z uchwały Seymu teraźniejszego część osma dochodu służy, bądź oni dawniej, bądź też później do posiadania dóbr przyszli, jeżeli zechcą, dziesięcioletni Prowent sobie służący za całkowite swoje Prawo mieć będą wypłacony. A ci, których Prawa Emfiteutyczne jeszcze skutku nie wzięty, na ten czas taką opłatę zyskiwać będą mogli, kiedy już istotny skutek ich Prawa otrzymaćby miały, po zgaśnięciu Praw innych rozciągających się na też Królewszczyźnie.

13tio. Te zaś summy z Prowentu siedmioletniego, czyli dziesięcioletniego za dożywocia oznaczone wypłacać będzie Kommissya uprzywilejowanym po sprzedaniu Królewszczyzn, które oni posiadali, z summ przez nabywców do Skarbu wnoszonych za Dziedzictwo tychże Królewszczyzn w opłaceniu od nich piątej części wartości Lustracyjnej.

14to. Gdy uprzywilejowani Dzierżawcy, lub ich Prawa nabywcy, podawczy się za żądających opłaty dożywocia, potym Królewszczyzny iakowe zaliczyli, bądź te, które sami posiadali, bądź inne, a w opłaceniu piątej części wartości Dziedzictwa tym Prawem przepisanej, przekazać zechcą Skarbowi Rzeczypolitey Summę szacunkową swojego dożywo-

żywocia, albo część oney według przypadku potrzeby, w iakię się znajdą; Kommissya Skarbowa do takiego ich układu przychylić się obowiązana będzie, aby tylko w tym czasie Królewsczynny przez nich posiadane do Licytacji także przychodziły.

15to. Królewsczynny Kontraktem Emfiteutycznym przez Kommissyą Skarbową sposobem Licytacji, z mocy prawa na lat 50. wypuszczone, też Kommissya sprzeda na dziedzictwo tym, którzy je przez licytacją otrzymali, lub ich prawa nabywcom, jeżeli za wartość dziedzictwa zamiast nowej licytacji dadzą dziesiątą część wyżej nad intratę, iaką rzeczonym kontraktem przyieli, wszystkie zaś inne warunki y uroczystości względem tej sprzedaży zachowane będą, iak względem innych Królewsczynnych; nakoniec części według podziału w Taryfę wpisane być mają. Gdyby iednak który z takowych Possessorów za Kontraktem Kommissyi danym Królewsczynnę posiadających, ten warunek nadania rotęj części uciążliwym dla siebie znaleźli, y nie życzyliby sobie otrzymać w ten sposób dziedzictwo, a żadaliby utrzymać się przy kontrakcie, tedy Prawo ich na obostronney ugodzie, a razem y na urzędowej czynności zasądzone, w całości zachowane im będzie, y dopiero po wyjściu ich kontraktu tę dobrą sposobem teraznieyszą Ustawą przepisanyą sprzedać być mają. W Królewsczynnych, które przez Licytacją na lat 50. w dzierżawę przez Kommissye Skarbowe są wypuszczone, y których dziedzictwa aktualni przez Licytacją Possessorowie nabyć niechcą, owszem przy Emfiteutycznym Kontrakcie zostać pragną. Lustratorowie żadnych odmian czynić nie mają. Przeto Inwentarze w takowych Królewsczynnych do Licytacji sporządzone w swej mocy utrzymane mieć chcemy.

16to Summy Obywatelom niektórym z strony Rzplty na Królewsczynnych prawem upewnione, po dopełnioney Królewsczynnej sprzedaży Właścicielom tychże Summ ze Skarbu Rzpltay publicznego wypłacone mieć chcemy.

17mo. Kredytorowie, którzy za Dekretami przyśądzone mając Summy przez Tradycją zaieli, y trzymają aktualnie

alnie Starościńskie Posseſſye, iako po zupełney konwikcyi y bez formowania nowego, składane w Kommiſſyach Porządkowych Intraty Uprzywileiowanych Posseſſorów za kwitami ſwemi, odbierać małą, aż do wybrania Summ przez Dekreta przyſądzonych. Ztych także Summ, które na ſpłacenie Praw Uprzywileiowanych Posseſſorów użyte będą, Kommiſſya Skarbowa należytość Tradycyjnych Intrat Starościńskich Posseſſorów zaſpokoić powinna.

ARTYKUŁ X.

Podwyższenie tymczasowego dochodu z Królewſzczyzn, jeżeli sprzedaż y przemiana ich w dziedzictwa naſtąpi.

Gdy Rzplta niezaprzeczona ma Prawo do nayrzetelnieyszey z Królewſzczyzn, iako dotąd dziedzictwa publicznego intraty prawami ſobie zaſtrzeżoney, y oſtatnim prawem Seymu teraźnieyszego w pewney proporcyi względem różnych Dzierżaw, y za różnemi Prawami poſiadanych oznaczoney, a z przyczyny niedoſtatecznych ſpoſobow dotąd użytych zupełnego dochodu ſkarbowi ſwemu należnego nie odbierała, y dopiero przez sprzedaż tych dobr na wieczność ſpoſobem Licytacyi, do nayſcisleyſzego ocalenia właſności ſwoiey przychodzić ma, więc dla zbliżenia tym czasem dochodu ſkarbowego do ſłuſzney miary prawami przepiſaney, podwyższoną mieć chcemy opłatę z Królewſzczyzn w ſpoſobie naſtępującym:

imo. Dzierżawy Królewſzczyzn proſtym Prawem dożywocia, bądź pojedynczego, bądź wſpólnego, albo za Przywileiem na przeżycie, lub też prawem lennym, czyli na pewną liczbę Dożywociów ſłużącym Królewſzczyzny poſiadający, którzy z mocy prawa na teraźnieyszym Seymie zapadłego połowę Intraty, czyli dwie Kwartę opłacali, od naſtępującej Raty Marcowey Roku bieżącego 1792. trzy kwarty w zwykłych dwóch Ratach; to ieſt w Marcowey y Wrzeſniowey corocznie opłacać będą, dopoki sprzedaż tych Królewſzczyzn teraźnieyszym Prawem przepiſana nie naſtąpi. Takimże porządkiem y do takiegoż zamiaru czasu poſiadający Królewſzczyznę za prawem Expektatywy, pół czwartey Kwartey do Skarbu wnosić mają

ią a

ią, a Emfiteutowie z nadania Seymu Roku 1775. prawo mający zupełnie 4ry Kwarty płacić będą. Co wszystko rozumiane y rachowane być ma stołownie do Lustracyi R. 1789.

ado. Gdyby który Possessor uprzywileiowany, czyli iego prawa nabywca znalazł się być uciążonym przez to podwyższenie opłaty dochodu publicznego z Królewskiej, tak, iżby to przechodziło istotną połowę od Dożywotników należącą, iako też istotnie pół trzeciej kwarty od Expektantów oznaczane, czyli nakoniec istotne półczwartej kwarty należące od Emfiteutów, tedy mniemający się być uciążonym Uprzywileiowany Possessor, ma się *ex assse* z iednego Roku przed Kommissją Skarbową kalkulować, y na rzetelność tey kalkulacyi zaprzyśiądz, bądź przez siebie, bądź przez Kommissarza swego, na rotę następującą: „Ja NN. Przyśięgam Pa-
„ nu Bogu Wszechmogącemu w Trójcy
„ S. Jedynemu, iako rzetelnie rejestra
„ wszelkie do okazania Intraty z Króle-
„ wskiej NN. Komportowałem, y
„ nie na szkodę Skarbu nie zatałem.
„ Tak mi P. Boże dopomóż. „ = Po odebraniu takowej kalkulacyi, y wykonaniu Przyśięgi, Kommissya Skarbowa poda Exakcyom do wybierania takowej Intraty, połowę, czyli pół trzeciej kwarty, albo półczwartej kwarty.

ztio. Gdzie zaś Uprzywileiowani Dzierżawcy znośić będą przepisane tym Artykułem podwyższenie opłaty do skarbu publicznego bez użycia dozwolonego środka okazania rzetelnej intraty, y stwierdzenia oney przyśięgą, doczekując oznaczoney do urzędzenia Królewskiej w porządku przedaży Lustracyi, tam dopełniona w czasie też Lustracyi prawidłem będzie do słusznego pomiarowania między skarbem publicznym, a uprzywileiowanemi dzierżawcami, lub ich Prawa nabywcami; jeżeli się to okaże, iż znośzone przez uprzywileiowanych podwyższenie intraty przewyższało należny od nich dochód w połowie, albo w półtrzeciej kwarty, czyli nakoniec w półczwartej kwarty względem istotnej intraty, tedy Kommissya Skarbowa powróci im ze skarbu publicznego wszelki naddatek; przeciwnie też oni dopłacą skarbowi publicznemu, jeżeli lu-
stracya

stracya okaże, iż w rzeczonym podwyższeniu ielzcze Dożywotnicy istotnye połowy, albo Expektanci pół trzeciej kwarty, lub nakoniec Emfiteutowie pół czwartey kwarty niedosiągnęli.

4to. W tych Królewskich włościach, które urządzeniu y Lustracyi w porządku sprzedaży nie podpadają, gdy ich dziedzictwo już jest prawami nadane y utwierdzone, lecz zostając pod przywilejami do zgaśnięcia Praw Dożywotników opłacają do skarbu Rzpltey dwie kwarty, y terazniejszemu podwyższeniu teyże opłaty podlegają, wolno będzie uprzywilejowanym, lub ich Prawa nabywcom użyć dozwolonego środka okszania prawdziwey intraty paragrafem drugim tego Artykułu opisanego; ieżeli by przyczynienie do dwóch kwart trzeciej kwarty zgodnie z Lustracyą R. 1789. przechodziło istotną połowę dochodu Królewskich włości w ich posiadaniu będących; a tym sposobem ustanowioną prawdziwą połowę intraty do zgaśnięcia Praw dożywotnich skarbowi publicznemu opłacać będą; albo gdy zechcą żądać mogą od Kommissyi Skarbowey wyznaczenia szczególney Lustracyi, końcem wynalezienia istotney połowy dochodu w sposobie takim, iak zwyczaj jest w Woiewództwie każdym, lub w Powiecie wyciągania intraty y podawania oney arendownym Dzierżawcom.